

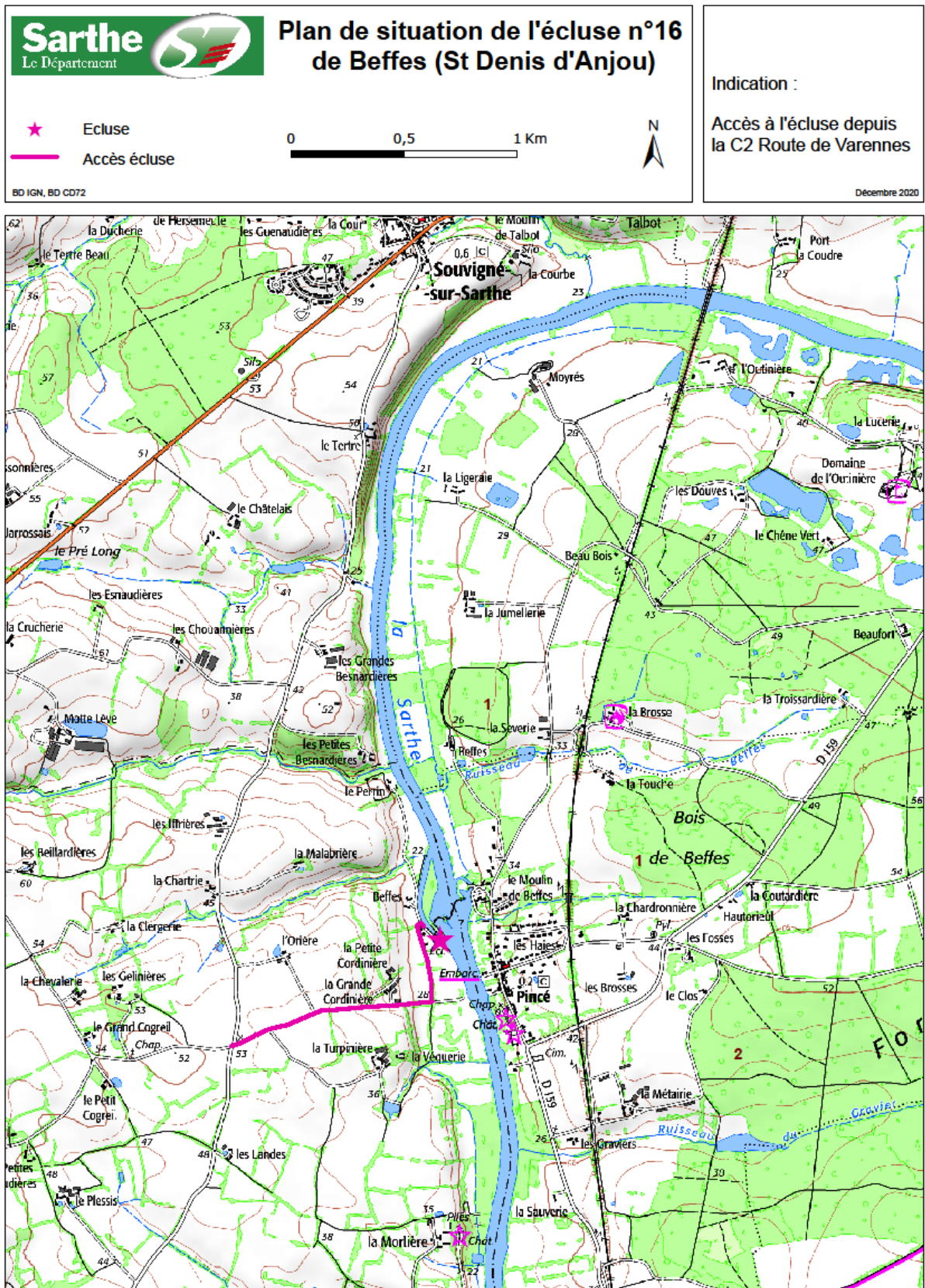
2.16 - Dossier de présentation

APPEL A PROJETS Valorisation des maisons éclésières

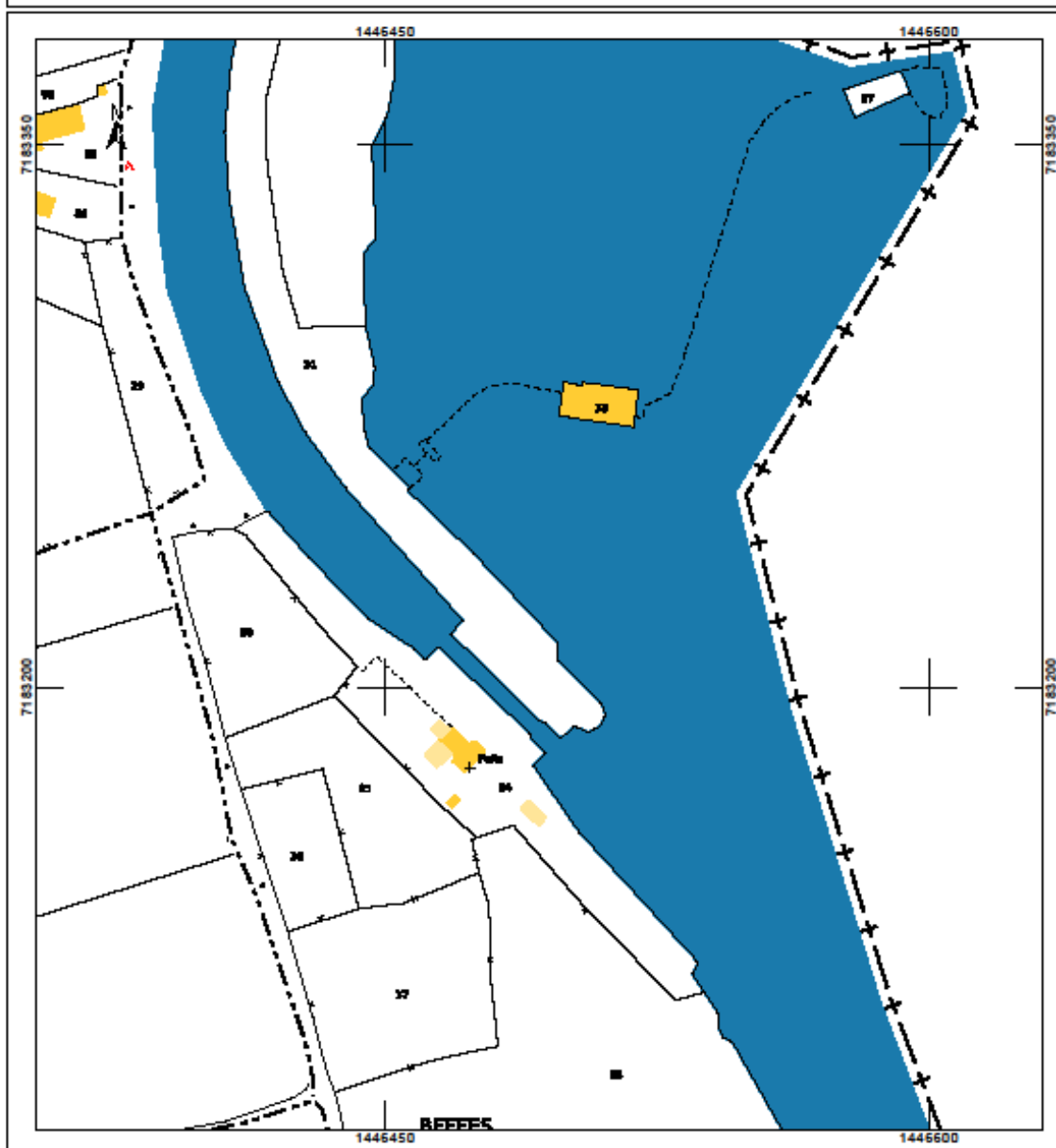


Site de Beffes

I. Plan de localisation



Département : MAYENNE Commune : SAINT-DENIS-D'ANJOU	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des Impôts foncier suivant : LAVAL cte administrative 60 rue Mac Donald 53008 53008 LAVAL CEDEX tél. 02-43-49-77-17 -fax cdlf.laval@dgfp.finances.gouv.fr
Section : AN Feuille : 000 AN 01 Échelle d'origine : 1/2000 Échelle d'édition : 1/1500 Date d'édition : 21/01/2021 (fuseau horaire de Paris) Coordonnées en projection : RGF93CC48 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics	Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.gouv.fr	



Vue Google Maps :



images ©2019 Maxar Technologies, Données cartographiques ©2019



II. Information générale

- Localisation :

Située le long de la Sarthe, le lieu-dit de Beffes est accessible à partir de la commune de Saint-Denis-d'Anjou. Prendre la direction de Sablé puis le petit chemin (C7) à droite et suivre la direction «l'écluse de Pincé».

Suivez cette route goudronnée sur environ 3 km, et vous arriverez à l'écluse. Le site offre une vue imprenable sur les deux vestiges de moulins

Les Moulins de Beffes ont été classés à l'inventaire des Monuments Historiques depuis 1990. Aujourd'hui propriétés privés, ces moulins ne sont pas accessibles.

- Référence cadastrale :

Section AN n° 34 – Surface disponible : environ 64 m²

- Approche générale :

Maison éclusière habitée par un agent du Département de la Sarthe. Un espace vert est à disposition à côté du ponton d'attente en bout d'écluse.

- Fréquentation sur l'écluse :

Présence d'une circulation piétonne car l'écluse fait partie d'une boucle touristique avec les communes de Pincé et Saint-Denis-d'Anjou, beau village du sud de la Mayenne classé Petite Cité de Caractère. Les lieux et paysages, tel les abords de la Sarthe : Varennes, Ecluses et moulins de Beffes ont eu une valeur patrimoniale appréciés des randonneurs et des touristes.

Une moyenne de 500 bateaux/an sur la période avril/septembre est recensée chaque année.

III. Tableau des surfaces

Terrain nu
64 m ² environ + Abords de l'écluse (*non mesuré par un géomètre)

IV. Photos :

- Vue générale :



- Terrain disponible :



Espace vert en bout d'écluse