



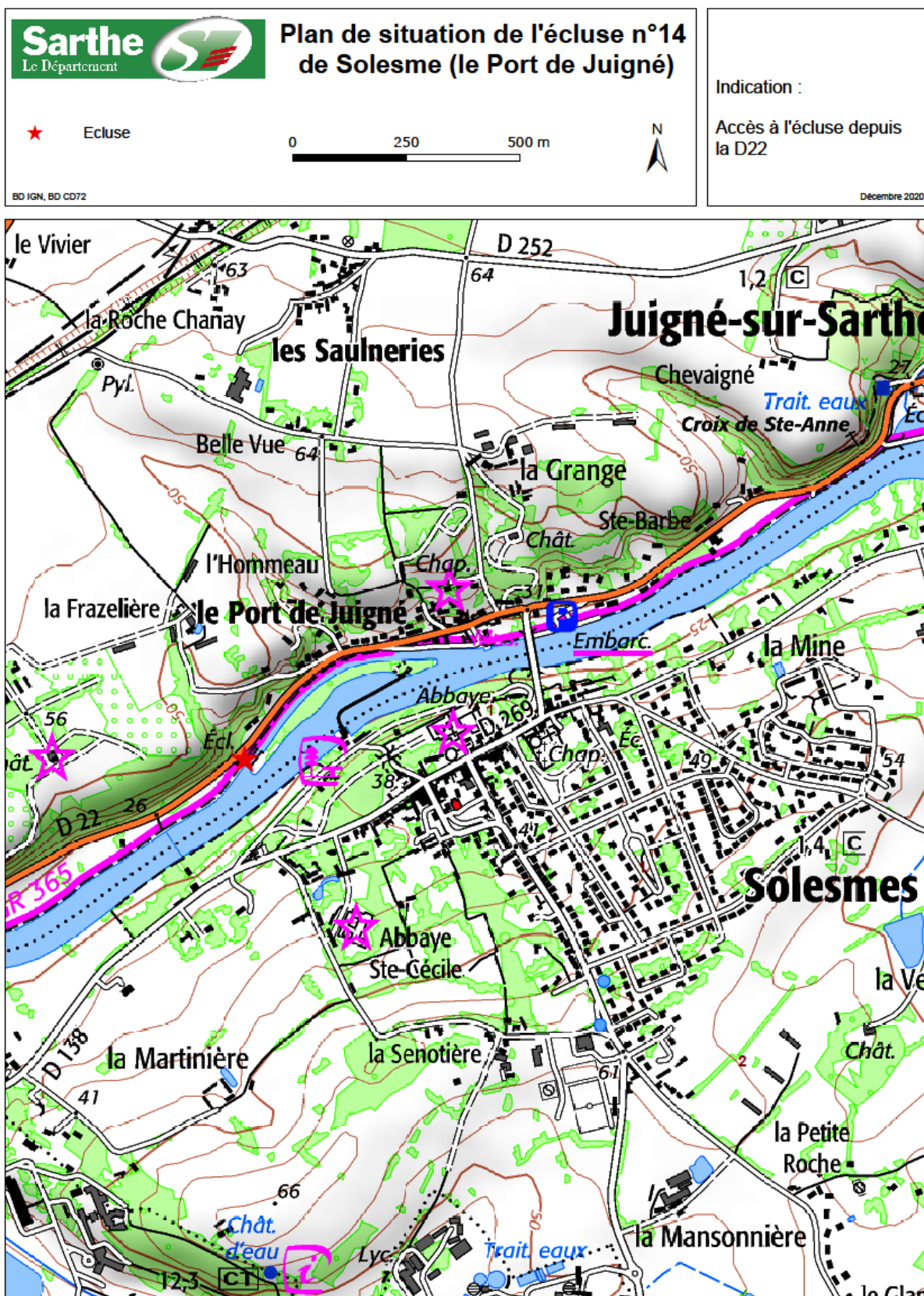
2.14 - Dossier de présentation

APPEL A PROJETS Valorisation des maisons éclésières

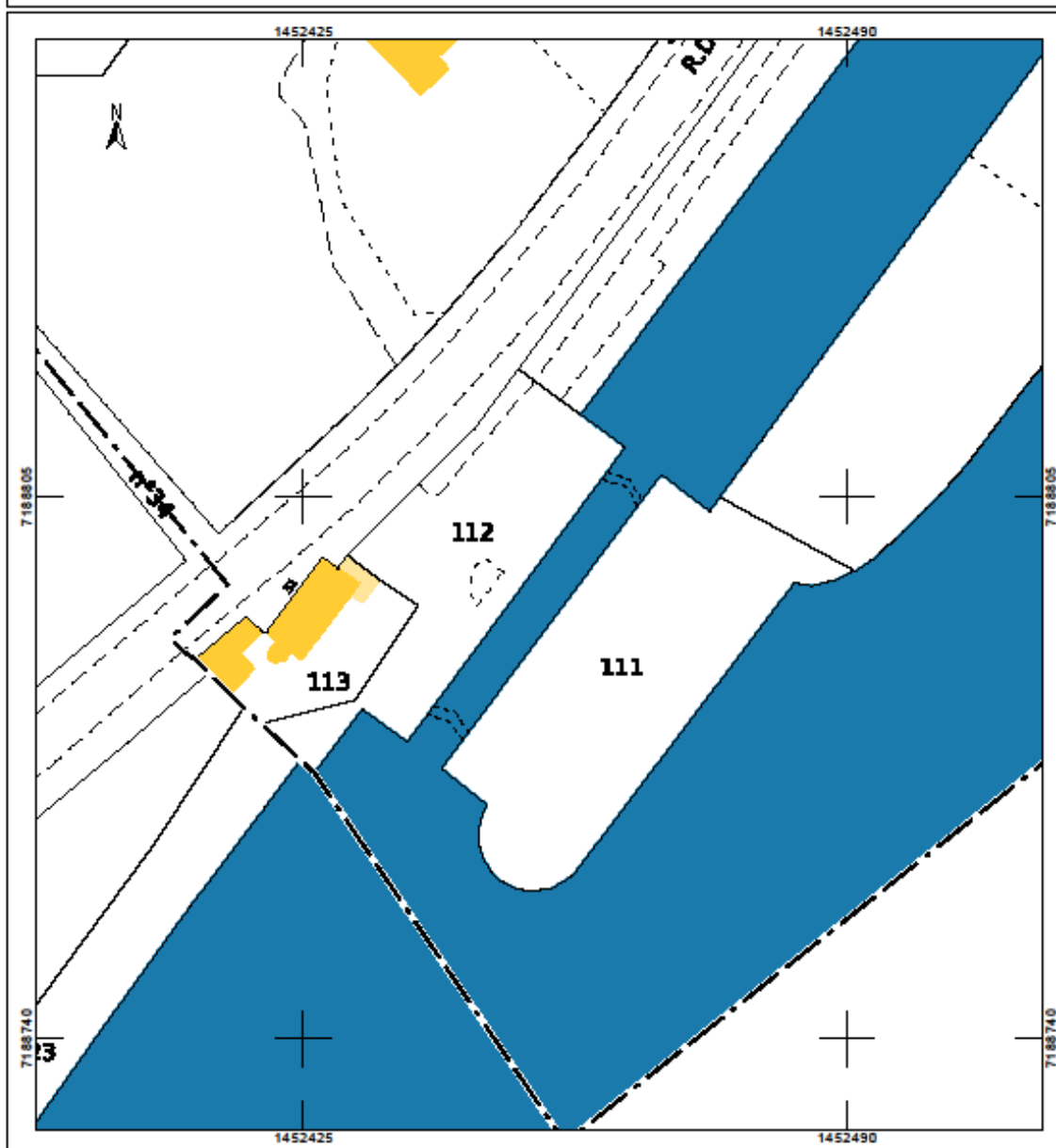


Site de Solesmes

I. Plan de localisation



Département : SARTHE Commune : JUIGNE SUR SARTHE	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des Impôts foncier suivant : LE MANS 33 avenue du Général de Gaulle 72038 72038 LE MANS cedex 9 tél. 02 43 83 81 30 - fax cdf.le-mans@dgfp.finances.gouv.fr
Section : AD Feuille : 000 AD 01 Échelle d'origine : 1/1000 Échelle d'édition : 1/650 Date d'édition : 21/01/2021 (fuseau horaire de Paris) Coordonnées en projection : RGF93CC48 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics	Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.gouv.fr	



Vue Google Maps :



Images ©2020 Maxar Technologies, Données cartographiques ©2020 20/11



II. Information générale

- Localisation :

Située le long de la Sarthe, sur la commune de Juigné-sur-Sarthe, le site de Solesmes est accessible en véhicule par la voie départemental 22.

Les communes de Solesmes et de Juigné sont accessibles à pied en en longeant le chemin de halage.

- Référence cadastrale :

Section AD n° 112 – Surface disponible : environ 47 m²

- Approche générale :

Maison éclusière habitée par un agent du Département de la Sarthe. Un espace vert est à disposition face à l'écluse. Vue magnifique sur l'abbaye de Solesmes

- Fréquentation sur l'écluse :

Pour l'année 2020, la circulation piétonne a été bien dense avec un recensement de 2 800 promeneurs. Un module de promotion touristique est également installé à l'écluse afin de présenter les produits locaux et les sites touristiques du Département dans le cadre du développement du tourisme fluvial. C'est un point de passage pedestres, fluvial et cyclotouriste.

Une moyenne de 1 480 bateaux/an sur la période avril/septembre est recensée chaque année.

III. Tableau des surfaces

Terrain nu
47 m ² environ + Abords de l'écluse <i>(*non mesuré par un géomètre)</i>

IV. Photos :

- Vue générale :



Module d'exposition touristique



- Terrain disponible :



Espace vert disponible à côté du module



Espace vert face au module